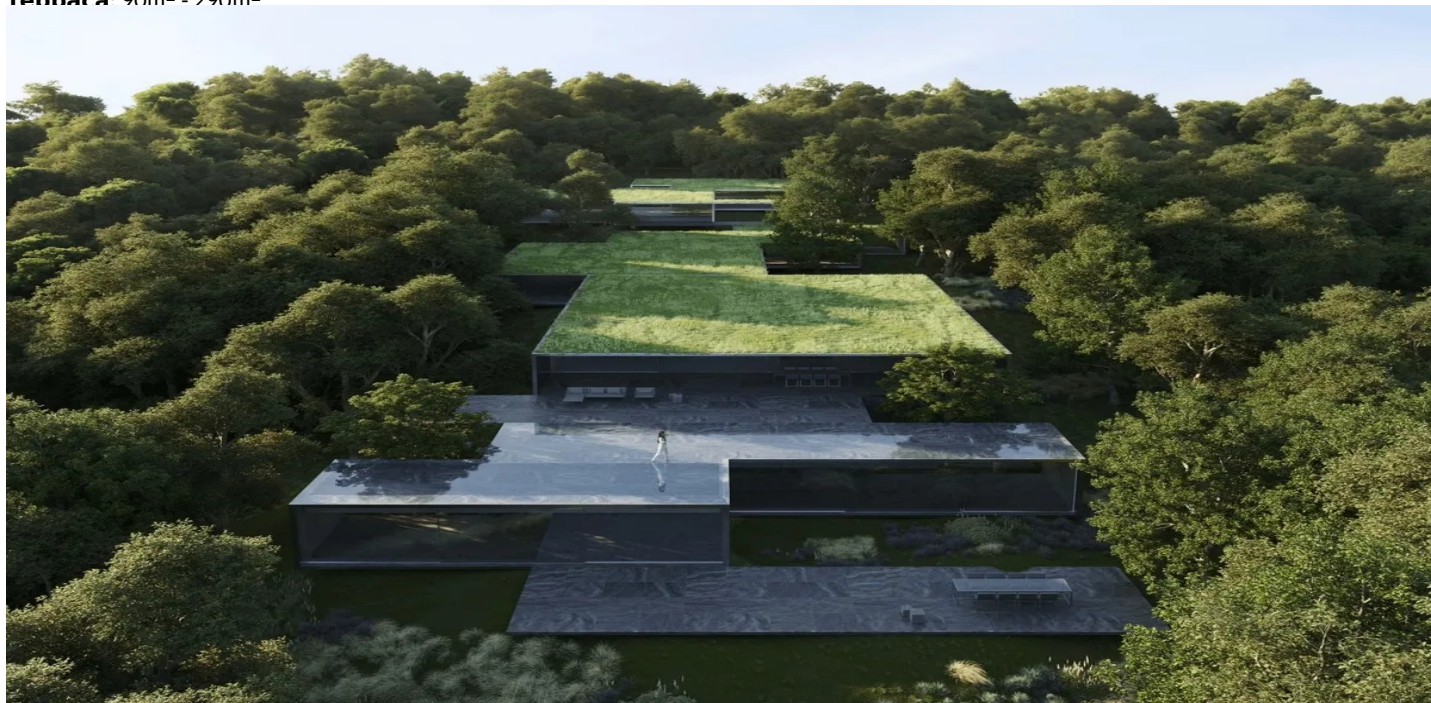




## Отличная вилла для продажи в San Roque, San Roque

8 800 000 €

Ссылка: R4848124 спальни: 8 ванная комната: 9 Размер участка: 4 047m<sup>2</sup> Размер сборки: 1 742m<sup>2</sup>  
terraces: 90m<sup>2</sup> - 290m<sup>2</sup>





## Коста де ла Луз, San Roque

Откройте для себя этот уникальный проект — настоящий оазис, где архитектурное совершенство сочетается с великолепием природы. Расположенная в дубовом лесу в престижном районе Altos de Valderrama, вилла — это воплощение изящного дизайна и природной гармонии. Находится в охраняемом 24/7 жилом комплексе рядом с известным гольф-полем Valderrama — максимум уединения и безопасности. Вилла занимает 1 742 м<sup>2</sup> и элегантно спускается по участку площадью 4 047 м<sup>2</sup>, идеально вписываясь в ландшафт. Роскошные жилые помещения 8 просторных спален с видом на сад, естественным светом, вентиляцией, собственными ванными и рабочими зонами — идеальное сочетание уюта и практичности. Зона отдыха и велнеса Наружный бассейн длиной 11 м (48 м<sup>2</sup>), ведущий к гостевому дому. Зеркальный водоем (73 м<sup>2</sup>) создает ощущение простора. Внутри — велнес-зона (152 м<sup>2</sup>) с подогреваемым бассейном с естественным светом, спортзалом и сауной. Инновации и безопасность Система циркадного освещения адаптирует свет под биоритмы человека. Максимальная безопасность обеспечена круглосуточной охраной. Убежище в природе Современная архитектура в гармонии с природой — уникальное, чарующее место для жизни с удобствами мегаполиса поблизости.



## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Поднимать  
Частная терраса  
Хранилище  
Ванная комната  
Приспособленные шкафы  
Спортзал  
Сауна  
Игровая комната  
Гостевая квартира  
Утилиты  
Domotics  
Подвал

### Виды

Панорамный  
Сад  
Бассейн  
Лес

### Бассейн

Нагретый  
Частный

### Безопасность

Закрытый комплекс  
24 - часовая безопасность

### Категория

Роскошь  
Новая разработка

### Ориентация

Юг

### Параметр

Рядом с гольфом  
Рядом с магазинами  
Рядом с Мариной

### Кухня

Полностью оснащен  
Кухонный завод

### Стоянка

Подполье  
Гараж  
Частный  
Более одного

### Климат - контроль

Предварительно установлен  
кондиционер  
Холодный А/С  
Горячий кондиционер  
U/F отопление

### Состояние

Новое строительство

### Сад

Частный  
Ландшафт

### Коммунальные услуги

Фотоэлектрические солнечные  
панели