



Отличная вилла для продажи в San Roque, San Roque

5 900 000 €

Ссылка: R4848160 **спальни:** 7 **ванная комната:** 7 **Размер участка:** 2212m² **Размер сборки:** 1 255m²
терраса: 65m² - 179m²





Коста де ла Луз, San Roque

Представляем проект: Суперсовременная вилла в Altos de Valderrama, Sotogrande. Добро пожаловать в ультрасовременную виллу – архитектурный шедевр, расположенный в престижном районе Altos de Valderrama в Сотогранде. По соседству с особняком Cartier, эта вилла – воплощение роскоши, элегантности и передовых технологий. Уникальное расположение в одном из самых безопасных и элитных районов Сотогранде. Вилла окружена пятью лучшими полями для гольфа, с панорамным видом на Real Club Valderrama. Школа Sotogrande International School находится всего в 5 минутах езды. Просторная жилая площадь 1 225 м² жилой площади на участке 2 212 м² – сочетание изысканности, инноваций и устойчивости. 7 роскошных спален. Каждая спальня с собственной ванной, естественным освещением и вентиляцией. Комнаты на верхнем этаже предлагают великолепный вид на поле. Величественный вход. Двусветный холл с юго-восточной ориентацией, наполненный светом, задаёт тон всему дому. Зона отдыха на свежем воздухе. Бассейн 12 x 3 м и зеркальный водоем создают атмосферу покоя и света. Здоровье и релаксация. SPA-зона, полностью оснащённый спортзал и сауна – всё для полноценного отдыха и баланса. Циркадное освещение. Освещение автоматически меняет тон в течение дня, соответствуя биологическим ритмам. Естественная гармония. Оазис среди природы, не лишенный удобств городской жизни. Комфорт круглый год. Подогреваемый крытый бассейн в цокольном этаже с эффектным светодиодным освещением. Индивидуальный лифт. Персонализированный лифт соединяет все этажи – максимум удобства. Безопасность. Частная охрана 24/7 в закрытом жилом комплексе обеспечивает абсолютную защиту. Эта вилла – не просто дом, это символ современного стиля жизни и утончённой роскоши.



Характеристики:

Функции

Покрытая терраса
Поднимать
Частная терраса
Хранилище
Ванная комната
Спортзал
Сауна
Игровая комната
Утилита

Виды

Панорамный
Сад
Бассейн
Гольф

Бассейн

Нагретый
В помещении
Частный

Безопасность

24 -часовая безопасность

Категория

Роскошь
Новая разработка

Ориентация

Юго -Восток

Параметр

Рядом с гольфом
Рядом с магазинами

Кухня

Полностью оснащен
Кухонный завод

Стоянка

Гараж
Частный
Более одного

Климат -контроль

Предварительно установлен
кондиционер
Холодный А/С
Горячий кондиционер
U/F отопление

Состояние

Новое строительство

Сад

Частный
Ландшафт

Коммунальные услуги

Фотоэлектрические солнечные
панели