

Bar en venta en Fuengirola, Fuengirola

380.000 €

Referencia: R4847653 Baños: 2 Construido: 100m² Terraza: 25m²



Costa del Sol, Fuengirola

Se vende local comercial en primera línea de playa con una rentabilidad del 5% anual.

Este local comercial está idealmente ubicado en el paseo marítimo de Fuengirola.

Tiene licencia completa como bar y restaurante. Totalmente reformado recientemente.

El local tiene un excelente potencial de tráfico durante todo el año. ¡Funcionando con éxito desde hace más de 20 años!

Rodeado de propiedades residenciales, apartamentos vacacionales, hoteles, bares, tiendas y restaurantes.

El local tiene un total de aproximadamente 85 m² más una terraza delantera de 25 m².

La zona principal del bar es luminosa y espaciosa.

El interior consta de una superficie de trabajo con amplio espacio para enfriadores de botellas más un fregadero doble.

Una pequeña cocina trasera con extractor y salida de humos.

Dos aseos (uno con acceso para discapacitados).

La fachada es de puertas dobles con paneles de vidrio, que se abren completamente, dando lugar a la zona de la terraza.

Fachada con persiana de seguridad eléctrica.

Este local se encuentra en excelentes condiciones, posición inmejorable y distribución sencilla.

Se vende con iquilino con derecho a traspasar. Rentabilidad de 5% anual.

Características:

Características

Terraza

Transporte cercano

Trastero

Bar

Restaurante en el sitio

Cerca de la iglesia

Acceso para personas con movilidad reducida

Posición

Área comercial

Junto a la playa

Cerca del puerto

Cerca del mar

Cerca de las tiendas

Cerca de las escuelas

Frente a la playa

Ciudad

Cerca de Marina

Complejo de playa de primera línea

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Persianas

Categoría

Inversión

Frente a la playa

Reventa

Orientación

Sudeste

Estado

Excelente

Renovado Recientemente

Reformado Recientemente

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Calle

Vistas

Mar

Playa

Piscina

Comunal

Jardin

Comunal

Servicios Públicos

Electricidad

Agua potable