

# Apartamento Planta Baja en venta en La Duquesa, Manilva

215.000 €

Referencia: R4845745    Dormitorios: 2    Baños: 2    Terreno: 50m<sup>2</sup>    Construido: 89m<sup>2</sup>    Terraza: 20m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, La Duquesa

Acogedor apartamento en plata baja, de dos dormitorios y dos baños, a pocos metros de Manilva Playa y orientada al suroeste. Todo el inmueble cuenta con suelos de mármol y la cocina está completamente equipada con electrodomésticos. El salón es agradable y luminoso y conduce a una terraza con vistas al jardín privado. La propiedad está amueblada y en un estrado excelente e incluye acabados de alta calidad como sistema de aire acondicionado frío/calor, encimeras de granito y armarios empotrados. Además, la habitación principal también cuenta con salida a la terraza privada. La propiedad incluye en el precio una plaza de parking cubierta. El residencial está cerrado y cuenta con bonitas zonas verdes comunitarias, piscina, piscina infantil y pistas de tenis/pádel. La ubicación es perfecta, a metros de la playa y de las zonas comerciales y el puerto, con fácil acceso a la carretera.

El Puerto de la Duquesa está a solo 4 minutos en coche, el Puerto de Sotogrande a solo 10 minutos y el centro de Estepona a tan solo 20 minutos. ¡Este apartamento es la oportunidad perfecta para entrar a vivir, como residencia vacacional y también como inversión!

## Características:

### Características

Terraza

Piso de mármol

Tenis de remo

Pista de tenis

### Vistas

Jardín

### Piscina

Comunal

Piscina para niños

### Seguridad

Complejo cerrado

### Categoría

Casas de vacaciones

Inversión

Negociar

Reventa

### Orientación

Suroeste

### Posición

Área comercial

Junto a la playa

Cerca del puerto

Cerca del mar

Cerca de las tiendas

Cerca de la ciudad

Puerto

### Muebles

Completamente Amueblada

### Aparcamiento

Párking Subterráneo

### Climatización

Aire acondicionado

### Estado

Excelente

### Cocina

Cocina Equipada

### Servicios Públicos

Electricidad