



## Квартира на среднем этаже для продажи в Elviria, Marbella

**спальни: 2    ванная комната: 2    Размер участка: 1m<sup>2</sup>    Размер сбокки: 94m<sup>2</sup>    терраса: 30m<sup>2</sup>**





## Коста дель Соль, Эльвирия

Эти фантастические апартаменты с 2 спальнями и 2 ванными комнатами расположены в популярном районе Эльвирия, Марбелья. Расположенные на первой линии гольф-комплекса с 4 бассейнами, эти апартаменты могут похвастаться потрясающим видом на открытое море и горы и находятся всего в нескольких минутах езды от всех удобств. Расположенные в Лос-Лагос-де-Санта-Мария, эти апартаменты на первом этаже имеют большую террасу с достаточным местом для обеденного стола, диванов и шезлонгов. Апартаменты состоят из 2 просторных спален, 2 мраморных ванных комнат (одна из них смежная) и прекрасной светлой гостиной/столовой, которая ведет прямо на большую террасу. Кухня полностью оборудована удобной прачечной/подсобным помещением, а во всей квартире есть кондиционер с горячей и холодной водой. Конфигурация этих апартаментов позволяет открыть кухню и создать гостиную открытой планировки, если это захочется новым владельцам. Апартаменты продаются полностью меблированными высококачественной мебелью, что делает их шикарной недвижимостью, готовой к покупке. В цену включено подземное парковочное место и очень большая кладовая. Урбанизация Los Lagos de Santa Maria находится недалеко от всех удобств, прямо у одного из лучших пляжей Марбельи и на первой линии одного из самых известных полей для гольфа Марбельи. Комплекс находится в нескольких минутах ходьбы от Santa Maria Golf Club House и в нескольких минутах езды или 25 минутах ходьбы от всех удобств, таких как бары, рестораны, супермаркеты, банки и т. д. Особенности: кондиционер (горячий и холодный) во всем доме, элегантные мраморные полы, мраморные ванные комнаты, полностью меблирована, полностью оборудованная кухня, большая солнечная терраса, парковочное место и кладовая. Eti fantasticheskiye apartamenti s 2 spal'nyami i 2 vannymi komnatami raspolozheny v populyarnom rayone El'viriya, Marbel'ya. Raspolozhennyye na pervoy linii gol'f-kompleksa s 4 basseynami, eti apartamenti mogut pokhvastat'sya potryasayushchim vidom na otkrytoye more i gory i nakhodyatsya vsego v neskol'kikh minutakh yezdy ot vsekh udobstv. Raspolozhennyye v Los-Lagos-de-Santa-Mariya, eti apartamenti na pervom etazhe imeyut bol'shuyu terrasu s dostatochnym mestom dlya obedennogo stola, divanov i shezlongov. Apartamenti sostoyat iz 2 prostornykh spalen, 2 mramornykh vannykh komnat (odna iz nich smezhnaya) i prekrasnoy svetloy gostinoy/stolovoy, kotoraya vedet pryamo na bol'shuyu terrasu. Kukhnya polnost'yu oborudovana udobnoy prachechnoy/podsobnym pomeshcheniyem, a vo vseye kvartire yest' konditsioner s goryachey i kholodnoy vodoy. Konfiguratsiya etikh apartamentov pozvolyaet otkryt' kukhnyu i sozdat' gostinuyu otkrytoy planirovki, yesli eto zakhochetsya novym vladel'tsam. Apartamenti prodayutsya polnost'yu meblirovannymi vysokokachestvennoy mebel'yu, chto delayet ikh shikarnoy nedvizhimost'yu, gotovoy k pokupke. V tsenu vklucheno podzemnoye parkovochnoye mesto i ochen' bol'shaya kladovaya. Urbanizatsiya Los Lagos de Santa Maria nakhoditsya nedaleko ot vsekh udobstv, pryamo u odnogo iz luchshikh plyazhey Marbel'i i na pervoy linii odnogo iz samykh izvestnykh poley dlya gol'fa Marbel'i. Kompleks nakhoditsya v neskol'kikh minutakh khod'by ot Santa Maria Golf Club House i v neskol'kikh minutakh yezdy ili 25 minutakh khod'by ot vsekh udobstv, takikh kak bary, restorany, supermarkety, banki i t. d. Особенности: кондиционер (горячий и холодный) во всем доме, элегантные мраморные полы, мраморные ванные комнаты, полностью меблирована, полностью оборудованная кухня, большая солнечная терраса, парковочное место и кладовая. Eti fantasticheskiye apartamenti s 2 spal'nyami i 2 vannymi komnatami raspolozheny v populyarnom rayone El'viriya, Marbel'ya. Raspolozhennyye na pervoy linii gol'f-kompleksa s 4 basseynami, eti apartamenti mogut pokhvastat'sya potryasayushchim vidom na otkrytoye more i gory i nakhodyatsya vsego v neskol'kikh minutakh yezdy ot vsekh udobstv. Raspolozhennyye v Los-Lagos-de-Santa-Mariya, eti apartamenti na pervom etazhe imeyut bol'shuyu terrasu s dostatochnym mestom dlya obedennogo stola, divanov i shezlongov. Apartamenti sostoyat iz 2 prostornykh spalen, 2 mramornykh vannykh komnat (odna iz nich smezhnaya) i prekrasnoy svetloy gostinoy/stolovoy, kotoraya vedet pryamo na bol'shuyu terrasu. Kukhnya polnost'yu oborudovana udobnoy prachechnoy/podsobnym pomeshcheniyem, a vo vseye kvartire yest' konditsioner s goryachey i kholodnoy vodoy. Konfiguratsiya etikh apartamentov pozvolyaet otkryt' kukhnyu i sozdat' gostinuyu otkrytoy planirovki, yesli eto zakhochetsya novym vladel'tsam. Apartamenti prodayutsya polnost'yu meblirovannymi vysokokachestvennoy mebel'yu, chto delayet ikh shikarnoy nedvizhimost'yu, gotovoy k pokupke. V tsenu vklucheno podzemnoye parkovochnoye mesto i ochen' bol'shaya kladovaya. Urbanizatsiya Los Lagos de Santa Maria nakhoditsya nedaleko ot vsekh udobstv, pryamo u odnogo iz luchshikh plyazhey Marbel'i i na pervoy linii odnogo iz samykh izvestnykh poley dlya gol'fa Marbel'i. Kompleks nakhoditsya v neskol'kikh minutakh khod'by ot Santa Maria Golf Club House i v neskol'kikh minutakh yezdy ili 25 minutakh khod'by ot vsekh udobstv, takikh kak bary, restorany, supermarkety, banki i t. d. Особенности: кондиционер (горячий и холодный) во всем доме, элегантные мраморные полы, мраморные ванные комнаты, полностью меблирована, полностью оборудованная кухня, большая солнечная терраса, парковочное место и кладовая.



## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Поднимать  
Частная терраса  
Хранилище  
Ванная комната  
Мраморные полы  
Двойное остекление  
Приспособленные шкафы  
Wi-Fi  
Утилита  
Волоконно -оптика  
Доступ для людей с уменьшенной мобильностью

### Ориентация

Восток  
Юг  
Западный

### Климат -контроль

Кондиционер  
Холодный А/С  
Горячий кондиционер

### Виды

Море  
Гора  
Панорамный  
Сад

### Параметр

Рядом с гольфом  
Урбанизация  
Рядом с морем  
Рядом с магазинами  
Рядом с школами

### Состояние

Отличный

### Бассейн

Коммунальный  
Детский бассейн

### Мебель

Полностью меблирован

### Кухня

Полностью оснащен

### Сад

Коммунальный  
Ландшафт

### Безопасность

Закрытый комплекс  
Входчик телефона

### Стоянка

Подполье  
Гараж

### Категория

Праздничные дома  
Инвестиции  
Торговаться  
Гольф  
Перепродажа