

## Adosada en venta en Alozaina, Alozaina

575.000 €

Referencia: R4316680    Dormitorios: 6    Baños: 4    Construido: 678m<sup>2</sup>    Terraza: 110m<sup>2</sup>



## Sierra de las Nieves, Alozaina

### CASA DE PUEBLO

Estupenda casa de pueblo en Alozaina, en plena Sierra. Es adosada en su fachada NW mientras que las otras 3 fachadas están libres de viviendas colindantes. La casa está en buen estado y reformada, en un entorno tranquilo y con excelentes vistas a la sierra, con una superficie construida de 678 metros. La casa se divide en:

**PLANTA SEMISOTANO:** con una superficie de 300 m. Garaje con capacidad para 3 -4 vehículos. Además está acondicionado como espacio para eventos, con una barra y aseos.

**PLANTA BAJA:** Local comercial de 181 m. Su último uso fue de restaurante. A día de hoy mantiene la barra, la cocina y varios aseos. Espacio muy luminoso ya que dispone de grandes ventanales con orientación SW, SE y NE. Ideal para cualquier uso comercial.

**PLANTA PRIMERA:** Con una superficie total construida de 181 m, está dividida en dos apartamentos de unos 90 m cada uno y simétricos. Cada apartamento incluye una cocina equipada, salón comedor, 2 baños y 3 habitaciones. Cada apartamento dispone de termo eléctrico y A/A (mientras que el Local de planta baja es Gas). Uno de los apartamentos tiene orientación SW-SE y el otro apartamento orientación SE-NE.

**PLANTA CUBIERTA:** Con una superficie de 110 m. En dicha planta hay un lavadero de 15 m. y un cenador techado.

La casa está en plena serranía de Málaga, a 45 km de Marbella y a 20 km de Ojén.

## Características:

### Características

Terraza  
Baño privado  
Armarios ajustados  
Solárium  
Sala de juegos  
Sala de servicios  
Sótano

### Vistas

Montaña  
País

### Muebles

Sin Amueblar

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua potable

### Orientación

Sudeste  
Noreste  
Suroeste

### Posición

Cerca de las escuelas  
País  
Aldea  
Pueblo de montaña  
Cerca del bosque

### Cocina

Cocina Equipada

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversión

### Climatización

Aire acondicionado

### Estado

Buen estado de conservación

### Aparcamiento

Párking Subterráneo  
Cochera  
Párking Privado  
Párking Cubierto  
More Than One