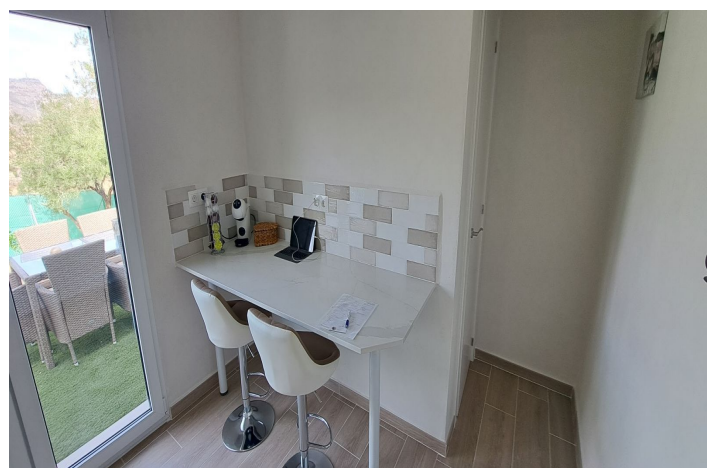
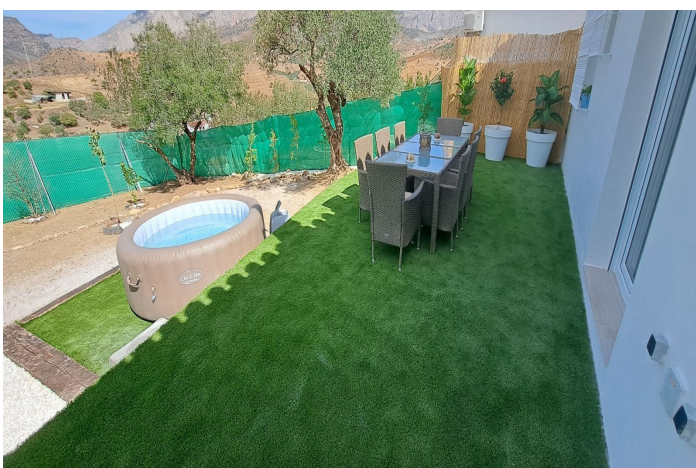


Vrijstaande Villa te koop in Álora, Álora

248.000 €

Referentie: R4429300 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Plotgrootte: 615m² Perceelgrootte: 93m² Terras: 20m²



Valle del Guadalhorce, Álora

Deze gerenoveerde woning met 2 slaapkamers, 2 badkamers en een gastentoilet biedt een prachtig evenwicht tussen stad en platteland. In de wijk Bermejo, tussen Alora en El Caminito del Rey is gelegen aan een landweggetje.

De woning, die 93 m2 groot is, ligt op een stedelijk terrein van 615 m2 aan de rand van het dorp Bermejo in de wijk Caracuel, op slechts 10 minuten rijden van Alora pueblo.

De accommodatie is geheel gelijkvloers en volledig en kwalitatief hoogwaardig gerenoveerd. Via de elektrische deur parkeer je de auto op je eigen terrein. Het perceel is omheind en beplant met nieuwe bomen, klimstruiken voor de erfafscheiding en sfeervol afgewerkt met kunstgras, een fraai terras en een jacuzzi.

Bij binnenkomst in de woning valt het algehele hoge niveau op van de afwerking van de woning. Dubbel glas en kunststof kozijnen, prachtige moderne houten deuren, een sfeervolle tegelvloer, moderne en luxe badkamers en een geweldige eetkeuken met alle denkbare inbouw apparatuur en een speciaal gedeelte voor de wasmachine.

Alle veranderingen van de woning zijn gedaan met toestemming van de gemeente Alora en alle inbouwmaterialen hebben nog fabrieksgarantie. Niet alleen optisch is de woning verfraaid, maar ook alle installatietechniek voor elektra, water en afvoeren zijn helemaal vernieuwd!

Er zijn twee slaapkamers, ieder met hun eigen luxe badkamer. Speciaal zijn te noemen, het vrijstaande bad, de luxe inbouwmaterialen en het separate gastentoilet.

Deze woning is voorzien van geregistreerde zonnepanelen (2.5 kw) en alles in de woning heeft als basis elektra. Boilers, sfeerhaard, kooktoestel ed. Tevens zijn er drie moderne airco systemen gemonteerd (warm en koud)

De woning heeft een alarmsysteem met camera's. Het geheel wordt, indien gewenst, gemeubileerd verkocht (inclusief jacuzzi)

Een ideale optie voor mensen die zonder zorgen willen genieten van het rijke Spaanse leven. School, treinstation, winkels, restaurants en bar is op wandelafstand in het mooie dorp Bermejo!

Stadwater en irrigatiewater zijn aangesloten en het huis heeft een gedeelde septictank met de burens.

Een eigentijdse woning met een fabelachtig uitzicht op een prachtige locatie!

Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Nabij transport
Privéterras
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
Gemonteerde kasten
Wifi
Bijkeuken
Hoffelijkheidibus
Glasvezel

Uitzicht

Berg
Panoramisch
Land

Zwembad

Kamer voor zwembad

Tuin

Privé

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkbaar water
Fotovoltaïsche zonnepanelen

Zonorientatie

West

Ligging

Dicht bij winkels
Dicht bij de stad
Dicht bij scholen
Dorp
Land
Dorp
Mountain Pueblo

Dicht bij bos

Meubilering

Volledig ingericht
Optioneel

Beveiliging

Gated Complex

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koud A/C
Hete a/c
Haard

Huidige Staat

Uitstekend
Nieuwbouw

Keuken

Volledig passend

Parkeergelegenheid

Privé
Open