info@intermarbella.com
+34 951 708 422

# Apartamento en Planta Última en venta en Antequera, Antequera

**620.000 €**

**Referencia:** R4765489 **Dormitorios:** 7 **Baños:** 4 **Construído:** 413m$^2$ **Terraza:** 50m$^2$

# Antequera, Antequera

Impresionante Ático de 413 m2 resultado de la unión de 4 viviendas en la planta quinta y última de este edificio. Este exclusivo ático, situado en la encantadora localidad de Antequera, Málaga, se presenta como una oportunidad única para aquellos que buscan una propiedad espaciosa y bien ubicada. Con una superficie construida de 413,43m² y una impresionante terraza de 90m² aproximadamente, esta vivienda ofrece amplios espacios tanto interiores como exteriores. Se encuentra en una zona privilegiada en el centro de Antequera, cerca de todas las comodidades, escuelas, tiendas y transporte público, lo que garantiza una excelente calidad de vida para sus residentes. La propiedad cuenta con siete dormitorios, ideal para familias numerosas o para quienes deseen disponer de habitaciones adicionales para invitados. De los cuatro baños disponibles, uno es en suite, proporcionando privacidad y comodidad. Además, dispone de varias salas de estar, comedores y salas de estudio y vestidores, lo que permite una distribución funcional y versátil de los espacios. Cabe destacar que también incluye espacios con la posibilidad de destinarlos a oficina, ideal para quienes trabajan desde casa. También existe la posibilidad de dividir la vivienda y devolverla a su estado original, es decir 4 apartamentos de 117,97 m2; 103,39 m2; 88,32 m2 y 103,75 m2 Entre las características adicionales de este ático se encuentran la entrada con portero electrónico, radiadores eléctricos y una puerta blindada, garantizando seguridad y confort. La terraza privada ofrece vistas despejadas a la calle y es perfecta para disfrutar de momentos al aire libre. Aunque la propiedad necesita algunas renovaciones, se entrega parcialmente amueblada, lo que facilita la adaptación y personalización según las preferencias del nuevo propietario. Además, es accesible para personas con movilidad reducida, lo que añade un valor significativo a la vivienda. A pesar de no contar con piscina, jardín o garaje, su proximidad a parques infantiles y su ubicación cercana al centro de la ciudad compensan con creces estas ausencias. La inclusión de un ascensor facilita el acceso a todas las áreas del ático, haciendo de esta propiedad una opción práctica y atractiva. Ésta es una oportunidad exclusiva para adquirir un hogar de gran calidad en una de las zonas más deseadas de Antequera.

## Características:

**Caracteristicas**
Elevar
Transporte cercano
Terraza
Sala de servicios
Autobús de cortesía
Cerca de la iglesia
Acceso para personas con movilidad reducida

**Orientación**
Norte

**Vistas**
Vistas Urbanas
Calle

**Posición**
Cerca de las tiendas
Cerca de la ciudad
Cerca de las escuelas
Ciudad
Pueblo de montaña
Cerca del bosque

**Estado**
Requerido la renovación
Se requiere restauración

**Muebles**
Parte amueblada

**Cocina**
Cocina Equipada

**Seguridad**
Teléfono de entrada

**Categoría**
Inversión
Reventa