



Terreno Rustico en venta en Guaró, Guaró

182.500 €

Referencia: R4359895 Terreno: 43.337m² Construído: 35m²





Sierra de las Nieves, Guaró

Se trata de una Finca ECOLÓGICA - todo es respetuoso con el medioambiente, todo natural y ecológico - la construcción es de madera y barro, el agua es de pozo y la electricidad se produce con unos paneles solares. No hay posibilidad de acometida a la red de saneamiento. Es un lugar diferente, para un estilo de vida diferente y no apto para personas que busquen la comodidad urbana. En la Finca hay olivos, almendros, higueras, granados, aguacates, chirimoyos, melocotón, paraguayo, uvas, manzanos, perales, nísperos, naranjos, limoneros, moreras, membrillos, kaki, pomelo, madroño, azufaifo etc. También plantas medicinales, flores para las abejas y plantas ornamentales que combinan perfectamente. Todo en la Finca está en formación - nada está terminado - todo va cambiando. Hay producción de aceite ecológico, se abona el campo con humus de lombriz y se prepara compost. La huerta produce según la época - es muy variada y se puede ampliar. Hay un precioso arroyo de aguas cristalinas en la Finca el cual se puede secar algunos veranos. La finca está en pleno campo, a unos 2 km del pueblo y a 25 km de Marbella. Es una zona montañosa, sin vecinos cercanos. Hay un baño seco y el agua cliente y la luz se producen con placas solares. La construcción de la vivienda también es ecológica - se han reciclado neumáticos, botellas, latas de cerveza aparte de utilizar barro y madera. El acceso a la Finca es a través de un camino no asfaltado y preferentemente con un coche todo terreno. En época de mucha lluvia se puede volver intransitable durante unos días. A fecha de MARZO 2025 se ha ampliado la Finca a un total de 43.337 m² lo cual posibilita la construcción de hasta 250m².



Características:

Vistas
Montaña
País

Posición
Aldea

Piscina
Piscina Privada