

Vrijstaande Villa te koop in Almogía, Almogía

475.000 €

Referentie: R4796938 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Plotgrootte: 2.523m² Perceelgrootte: 142m² Terras: 132m²



Valle del Guadalhorce, Almogía

In een landelijke urbanisatie in de regio Almogía vind je deze volledig gerenoveerde gelijkvloerse villa met prachtig panoramisch uitzicht over een schilderachtige vallei met glooiende heuvels. De villa is uitstekend bereikbaar via doorgaande wegen en ligt op 15 autominuten van Almogía, 35 minuten van de snelweg naar Málaga en 50 minuten van het vliegveld van Málaga. De villa is volledig gestript en met grote zorg gerenoveerd volgens de nieuwste bouwnormen die gelden in Duitsland en België. Zo zijn bijvoorbeeld de hele stroomvoorziening inclusief bekabeling, het waterleidingsysteem, de terrassen en alle ramen vervangen. Er is vloerverwarming en -koeling geïnstalleerd die worden geregeld door een hoogwaardige warmtepomp. Het zoutwaterzwembad wordt verwarmd en gekoeld door middel van een onafhankelijke warmtepomp. Naast de aansluiting op het elektriciteitsnet beschikt deze villa over hoogwaardige Duitse zonnepanelen met een gezamenlijke opbrengst van 5,7 kW. De villa is volledig omheind en heeft toegang via een elektrische poort. Er zijn in totaal drie slaapkamers en twee badkamers. De volledig ingerichte keuken is voorzien van een hoogwaardig Smeg fornuis, stoomvaatwasser en een grote Amerikaanse koelkast. De watervoorziening is uitgerust met een wateronthardingsstelsel. Voor optimale ontspanning beschikt deze kwaliteitsvilla ook over een traditionele Finse sauna, supersnel glasvezelinternet en een volgroeide tuin met irrigatiesysteem.

Deze villa is volledig afgewerkt en in topconditie.

Neem vandaag nog contact met ons op om deze prachtige instapklare villa te bekijken!

Kenmerken:

Extra's

Privéterras
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
Gemonteerde kasten
Wifi
Sauna

Bijkeuken
Domotica
Glasvezel

Uitzicht

Berg
Panoramisch
Land
Tuin

Zwembad

Verwarmd
Privé

Tuin

Privé
Aangelegd
Gemakkelijk onderhoud

Voorzieningen

Elektriciteit
Fotovoltaïsche zonnepanelen

Zonorientatie

Zuidwesten

Ligging

Verstedelijkking

Meubilering

Volledig ingericht

Beveiliging

Gated Complex

Categorie

Vakantiehuizen
Investering
Luxe
Wederverkoop
Modern

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koud A/C
Hete a/c
Haard
U/F verwarming
U/f/h Badkamers

Huidige Staat

Uitstekend
Onlangs gerenoveerd

Keuken

Volledig passend

Parkeergelegenheid

Garage
Privé
Meer dan één