

Frakoblet villa til salg i Almogía, Almogía

475.000 €

Reference: R4796938 Soveværelser: 3 Badeværelser: 2 Plot Size: 2.523m² Byg Størrelse: 142m² Terrasse: 132m²



Valle del Guadalhorce, Almogía

I en landlig urbanisation i Almogía-regionen finder du denne totalrenoverede etplansvilla med fantastisk panoramaudsigt over en malerisk dal med bølgende bakker. Villaen har fremragende adgang via gennemgående veje og ligger 15 bilminutter fra Almogía, 35 minutter fra motorvejen til Málaga og 50 minutter fra Málaga lufthavn. Villaen er blevet fuldstændig rensat og renoveret med stor omhu i henhold til de nyeste byggestandarder, der gælder i Tyskland og Belgien. For eksempel er hele strømforsyningen inklusive kabler, vandforsyningssystemet, terrasserne og alle vinduer blevet udskiftet. Der er installeret gulvvarme og -køling, som styres af en varmepumpe af høj kvalitet. Saltvandspoolen opvarmes og afkøles ved hjælp af en uafhængig varmepumpe. Ud over at være tilsluttet elnettet har denne villa tyske solpaneler af høj kvalitet med en samlet effekt på 5,7 kW. Villaen er fuldt indhegnet og har adgang via en elektrisk port. Der er i alt tre soveværelser og to badeværelser. Det fuldt udstyrede køkken er udstyret med et Smeg-komfur af høj kvalitet, dampopvaskemaskine og et stort amerikansk køleskab. Vandforsyningen er udstyret med et blødgøringsystem. For optimal afslapning har denne kvalitetsvilla også en traditionel finsk sauna, superhurtigt fiberoptisk internet og en moden have med vandingssystem.

Denne villa er helt færdig og i top stand.

Kontakt os i dag for at se denne fantastiske indflytningsklare villa!

Funktioner:

Funktioner

Privat terrasse
Opbevaringsrum
Ensuite badeværelse
Dobbeltvindue
Monterede garderober
Wifi
Sauna

Værktøjsrum

Domotics

Fiberoptik

Synspunkter

Bjerg
Panoramisk
Land
Have

Pool

Opvarmet

Privat

Have

Privat

Anlæg

Nem vedligeholdelse

Hjælpeprogrammer

Elektricitet

Fotovoltaiske solcellepaneler

Orientering

Sydvest

Indstilling

Urbanisering

Møbel

Fuldt møbleret

Sikkerhed

Gated kompleks

Kategori

Holiday Homes

Investering

Luksus

Videresalg

Moderne

Klimakontrol

Aircondition

Kold aircondition

Varm aircondition

Ildsted

U/f opvarmning

U/f/h badeværelser

Tilstand

Fremragende

For nylig renoveret

Køkken

Fuldt monteret

Parkering

Garage

Privat

Mere end en