



Finca - Cortijo en venta en Monda, Monda

550.000 €

Referencia: R4776952 Dormitorios: 5 Baños: 5 Terreno: 1.877m² Construido: 290m² Terraza: 95m²





Sierra de las Nieves, Monda

Finca (5 dormitorios, 5 baños) en Monda con gran potencial de alquiler Bienvenido a esta hermosa finca situada cerca del pintoresco pueblo de Monda. Esta propiedad ofrece una excelente oportunidad para aquellos que sueñan con gestionar un B&B o buscan una amplia casa familiar con posibilidades adicionales de alquiler. Aspectos destacados de la finca:

- Un acogedor espacio al aire libre: A través de la puerta de entrada, se accede a una gran terraza con una piscina privada y una acogedora zona de estar. Aquí podrá disfrutar de unas vistas hermosas de las colinas que rodean Monda.
- Amplias áreas de estar: En la planta baja, encontrará una sala de estar con mucho ambiente, una gran cocina instalada con comedor y un primer dormitorio con baño adjunto.
- Alojamiento flexible: El primer piso cuenta con tres unidades de vivienda separadas, cada una con su propio dormitorio y baño. En el segundo piso, hay un estudio espacioso, completo con ducha y cocina pequeña.
- Uso versátil: La finca está actualmente configurada como casa familiar, pero ofrece cinco unidades de vivienda, cada una con su propio acceso. Con algunas obras de renovación, esta propiedad se puede transformar fácilmente en un perfecto B&B o alojamiento de alquiler.
- Comodidades adicionales:

 - Confort moderno: Aire acondicionado para un clima agradable durante todo el año.
 - Seguridad y comodidad de estacionamiento: Cuatro plazas de aparcamiento privadas y un sistema de alarma.

• Registro: El propietario asegura el 'Certificado de antigüedad' en la venta. No pierda esta oportunidad única. Esta finca no solo ofrece un hogar hermoso, sino también una excelente oportunidad para obtener ingresos adicionales. Venga y descubra por sí mismo el encanto y las posibilidades de esta propiedad. Sobre Monda: Monda es un encantador pueblo situado en la región de Andalucía, a solo 20 minutos en coche de la bulliciosa Marbella y las hermosas playas de la Costa del Sol. El aeropuerto de Málaga está a 30 minutos en coche. El pueblo es conocido por sus pintorescas calles, su ambiente amigable y sus sitios históricos, como el impresionante castillo de Monda que se alza sobre el pueblo. Monda ofrece una experiencia andaluza auténtica con sus mercados locales, acogedores bares de tapas y festivales tradicionales. Además, es una excelente base para los amantes de la naturaleza y el senderismo, con numerosos senderos en las colinas y bosques circundantes.

Los datos expuestos son meramente informativos y no tienen valor contractual. La oferta se sujet a errores, cambios de precio, omisión, disponibilidad y/o retirada del mercado sin aviso previo. En el precio indicado no estn incluidos los gastos inherentes a la compra de inmuebles segn las leyes vigentes, tales como ITP ó IVA, gastos notariales, gastos registrales, gestoría o abogado. NO existen gastos adicionales de intermediación inmobiliaria al precio de venta.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza	Sur	Aire acondicionado
Terraza		Fría de aire acondicionado
Trastero		A/C caliente
Baño privado		Hogar
Armarios ajustados		
Wifi		
Apartamento para invitados		
Casa de invitados		
Sala de servicios		
Vistas	Posición	Estado
Montaña	Cerca de las tiendas	Regular estado de conservación
Vistas Panorámicas	Cerca de la ciudad	Requerido la renovación
País	Cerca de las escuelas	
Jardín	Suburbano	
Piscina	País	
Bosque	Pueblo de montaña	
	Cerca del bosque	
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Privada	Opcional	Cocina Equipada
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Jardín Privado	Complejo cerrado	Párking Privado
	Sistema de alarma	More Than One
Servicios Públicos	Categoría	
Electricidad	Casas de vacaciones	
Agua potable	Inversión	
	Urge venta	
	Reventa	