

# Finca - Cortijo en venta en Alhaurín el Grande, Alhaurín el Grande

150.000 €

Referencia: R4167553    Dormitorios: 2    Baños: 1    Terreno: 13.500m<sup>2</sup>    Construido: 60m<sup>2</sup>





## Valle del Guadalhorce, Villafranco del Guadalhorce

Gran oportunidad para tener una casa rústica con 3 parcelas.

Estas parcelas están ubicadas en el campo de Villafranco, con buen acceso y cerca de los pueblos cercanos de Coín y Villafranco.

En la parcela principal de 7300m<sup>2</sup> nos encontramos una edificación de 50m<sup>2</sup> que necesita reformar pero tiene la posibilidad de ampliación, con un dormitorio, zona de salón y cuarto de baño, que habitualmente se utiliza para los fines de semana y una piscina y una variedad de árboles frutales como granados, manzanas, naranjas y unos 44 árboles de nueces pecanas.. Aparte de esta edificación, hay 3 unidades de 1 dormitorio, todos con aire acondicionado, lo cual los alquila el dueño para vacaciones cortas con cuarto de baño compartido y facilidades de cocina.

Hay un pozo en la parcela pero también se tiene acceso al pozo comunitario para agua potable. También se suministra agua de riego en verano, que se presuriza y discurre por tuberías cerradas.

Muy cerca hay 2 parcelas más, una de 1700m<sup>2</sup> y otra de 4500m<sup>2</sup>, con licencia agrícola y suelo muy fértil.

## Características:

### Características

Terraza  
Terraza  
Trastero  
Barbacoa

### Vistas

Montaña  
Vistas Panorámicas  
País  
Jardín

### Piscina

Piscina Privada

### Jardín

Jardín Privado

### Categoría

Negociar  
Barato

### Orientación

Norte  
Este  
Sur  
Oeste  
Sudeste  
Noreste  
Suroeste  
Noroeste

### Posición

País

### Muebles

Opcional

### Aparcamiento

Párking Privado  
Párking Libre

### Climatización

Aire acondicionado

### Estado

Requerido la renovación

### Cocina

Parcialmente equipado

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua potable