



## Hotel en venta en Ronda, Ronda

3.000.000 €

Referencia: R3885922 Dormitorios: 18 Baños: 18 Terreno: 6.000m<sup>2</sup> Construido: 1.398m<sup>2</sup>







## Serranía de Ronda, Ronda

¡INCREÍBLE OPORTUNIDAD DE NEGOCIO PARA HACER CONTROL DE UN HOTEL TOTALMENTE FUNCIONAL EN RONDA! ¡Esto es definitivamente "UNA ELECCIÓN DE ESTILO DE VIDA"! Hotel con encanto en las colinas de Ronda ofrece 18 habitaciones y 18 baños. El hotel está en un estado impecable y ofrece desde una habitación estándar, Junior suite, hasta apartamento y habitación Duplex superior. Cada alojamiento es totalmente diferente y tiene su propio encanto. Aislado en las montañas tiene hermosas vistas panorámicas y verdes, un entorno muy tranquilo con un río que fluye. Es un verdadero refugio para el alma donde se puede disfrutar de la piscina climatizada, los jardines y las diferentes áreas de descanso. El hotel tiene un restaurante fantástico que atrae también a gente local y turistas de las áreas cercanas. La zona hotelera se aporta más de 1400m2 construidos sobre una parcela de 6000m2. Hay una sala de actos para 65 personas, que se utiliza principalmente para seminarios. El lugar es perfecto también para bodas o retiros de yoga. Los huéspedes que visitan vienen principalmente para una relajación total, para caminar en las montañas, disfrutar de la naturaleza, observar aves o visitar otros pueblos cercanos. A lo largo de los años, es posible que haya invitados que regresan todos los años. Los propietarios actuales que han prestado mucha atención a los detalles, ahora venderán después de 35 años y quieren dejar su negocio en manos de una pareja más joven. El hotel asumirá el control con el personal de 15 a 22 (camareros, chef, asistente de cocina, recepción, limpieza / limpieza, jardineros, mantenimiento) que viven localmente. Además, la casa del propietario limita en el extremo más alejado de la parcela del hotel y se puede comprar por un precio adicional, así como un olivar de 4 hectáreas al lado.



## Características:

### Características

Terraza  
Terraza  
Trastero  
Baño privado  
Doble acristalamiento  
Recepción las 24 horas  
Armarios ajustados  
Solárium  
Wifi  
Apartamento para invitados  
Sala de servicios  
Piso de madera  
Bar  
Barbacoa  
Restaurante en el sitio

### Vistas

Montaña  
Vistas Panorámicas  
País  
Jardín  
Piscina  
Bosque

### Piscina

Con Calefacción  
Piscina Privada  
Piscina para niños

### Jardín

Jardín Privado

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua potable  
Teléfono

### Orientación

Sur

### Posición

Cerca de la ciudad  
Cerca de las escuelas  
País  
Aldea  
Pueblo de montaña  
Cerca del bosque

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Complejo cerrado  
Caja fuerte

### Categoría

Inversión  
Negociar  
Reventa

### Climatización

Aire acondicionado  
A/C pre instalado  
Fría de aire acondicionado  
A/C caliente  
Hogar  
Calefacción central

### Estado

Excelente

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Privado  
Parking Cubierto  
Parking Libre  
More Than One