

Begane grond appartement te koop in La Duquesa, Manilva

649.000 €

Referentie: R4845817 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 122m² Terras: 47m²



Costa del Sol, La Duquesa

Dit goed gepositioneerde appartement, lichte en ruime begane grond, is gelegen in het populaire Los Granados de la Duquesa, Manilva Costa Del Sol. Gelegen aan het strand tussen de jachthaven van La Duquesa en het charmante dorpje El Castillo. Dit zijn drie slaapkamers met inbouwkasten in de kamers en de gang, 2 badkamers, een volledig ingerichte keuken met wasruimte, een lichte, ruime woon-/eetkamer van 30 m² die uitkomt op een ruim terras van 47 m² op het zuidoosten met uitzicht op de strand, zwembad en gemeenschappelijke tuinen.

De urbanisatie heeft een directe toegang tot het strand. De gemeenschap biedt 24 uur per dag beveiliging/conciërge, een zwembad dat het hele jaar geopend is en prachtige gemeenschappelijke tuinen.

Het appartement verkeert rondom in goede staat en een bezichtiging wordt ten zeerste aanbevolen. Garage en berging zijn bij de prijs inbegrepen.

De locatie, Puerto de la Duquesa is een van de beste jachthavens van de Costa del Sol. Hoewel de luchthavens van Malaga (60 min) en Gibraltar (45 min), Estepona (10 min) gemakkelijk te bereiken zijn, ligt La Duquesa ver genoeg van het lawaai, maar dichtbij alles wat u nodig heeft. De prachtige haven van La Duquesa. De aantrekkelijke promenades rondom de haven bieden een verscheidenheid aan restaurants, winkels, bars en cafés waar u vertederende momenten kunt doorbrengen.

Begane grond appartement, La Duquesa, Costa del Sol.

3 Slaapkamers, 2 Badkamers, Bouwoppervlakte 122 m², Terras 47 m².

Ligging : Eerstelijns strand, Aan het strand, Dichtbij golfbaan, Dichtbij haven, Dichtbij winkels, Dichtbij stad, Dichtbij scholen, Dichtbij jachthaven, Urbanisatie, Front Line Beach Complex.

Zonorientatie : Zuidoost.

Huidige Staat : Uitstekend.

Zwembad : Gemeenschappelijk.

Klimaatbeheersing : Airconditioning, Warme A/C, Koude A/C.

Uitzicht : Zee, Strand, Tuin, Zwembad.

Extra's : Overdekt terras, Lift, Inbouwkasten, Nabij vervoer, Privé terras, WiFi, Berging, Bijkeuken, Ensuite badkamer, Marmere vloeren, Dubbele beglazing, Optische vezel.

Meubilering : Gedeeltelijk gemeubileerd.

Keuken : Volledig ingericht.

Tuin : Gemeenschappelijk.

Beveiliging : Omheind complex, Deurbel met intercom, 24-uurs beveiliging, Kluis.

Parkeergelegenheid : Ondergronds, Gemeenschappelijk.

Voorzieningen : Elektriciteit, Drinkwater, Telefoon.

Categorie : Aan zee, Investering, Luxe, Bestaande bouw.

Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Nabij transport
Privéterras
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
Gemonteerde kasten
Wifi
Bijkeuken
Glasvezel

Uitzicht

Zee
Tuin
Pool
Strand

Zwembad

Gemeenschappelijk

Tuin

Gemeenschappelijk

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkbaar water
Telefoon

CO2 Emission Rating

E

Zonorientatie

Zuidoost

Ligging

Strand
Dicht bij golf
Dicht bij de poort
Verstedelijking
Dicht bij winkels
Dicht bij de stad
Dicht bij scholen
Aan het strand
Dicht bij jachthaven
Frontlinie strandcomplex

Meubilering

Deels ingericht

Beveiliging

Gated Complex
24 -uurs beveiliging
Invoertelefoon
Veilig

Categorie

Investering
Aan het strand
Luxe
Wederverkoop

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koud A/C
Hete a/c

Huidige Staat

Uitstekend

Keuken

Volledig passend

Parkeergelegenheid

Ondergronds
Gemeenschappelijk

Energiebeoordeling

E