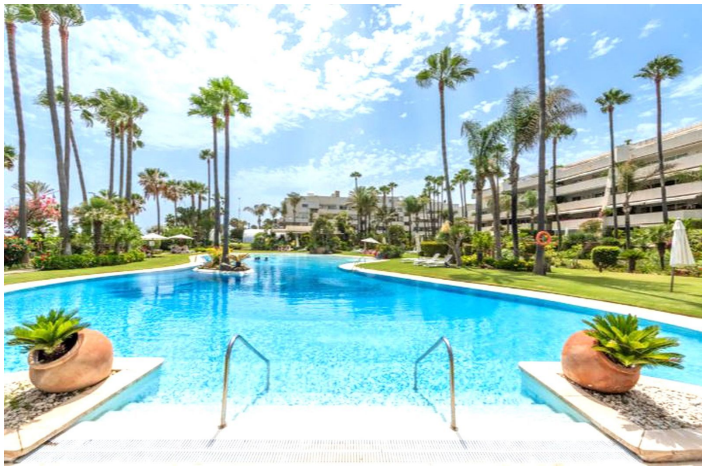
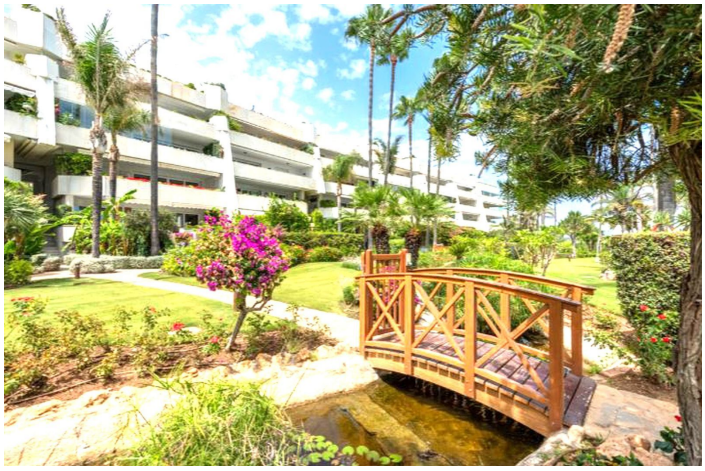
info@intermarbella.com
+34 951 708 422

Пентхаус дуплекс на продажу в Лос -Гранадосе, Пуэрто Банус, Марбелью

6 500 000 €

Ссылка: R4846468 **спальни:** 3 **ванная комната:** 3 **Размер сборки:** 557m^2 **терраса:** 294m^2





Коста дель Соль, Puerto Banús

Двухуровневый пентхаус на продажу в Los Granados II, Пуэрто Банус Этот роскошный двухуровневый пентхаус на берегу моря расположен всего в 500 метрах к востоку от Пуэрто Бануса, в нескольких минутах ходьбы от пристани для яхт, магазинов, ресторанов и бутиков по живописной набережной. Расположенный в одном из самых престижных районов Коста-дель-Соль, этот объект предлагает идеальное сочетание уединения, безопасности и удобства. Особенности сообщества Эксклюзивное сообщество Los Granados полностью огорожено и обеспечивает круглосуточную охрану, гарантируя спокойствие его жителей. Комплекс может похвастаться тропическими ландшафтными садами, двумя роскошными бассейнами — одним открытым и одним крытым с подогревом, а также клубным домом с первоклассными удобствами, включая тренажерный зал, раздевалки и турецкую баню. Внутренняя планировка Этот двухуровневый пентхаус с южной ориентацией занимает два этажа и имеет 3 спальни и 3 ванные комнаты. Первый этаж: При входе просторная гостиная ведет на впечатляющие террасы с панорамным видом на море. На этом этаже находятся два гостевых люкса, один с захватывающим видом на море, а другой с умиротворяющим видом на горы. Полностью оборудованная кухня с обеденной зоной оснащена современной техникой и просторным местом для семейных посиделок. Кроме того, для удобства есть гостевой туалет с гардеробной. Верхний этаж: Верхний этаж отведен под главную спальню, в которой есть большая гардеробная, роскошная двойная ванная комната и собственная терраса, на которую можно попасть как из спальни, так и из ванной комнаты. Терраса предлагает невероятные впечатления от отдыха на свежем воздухе благодаря своей обширной планировке и потрясающим видам. Солярий и отдых на открытом воздухе Изюминкой пентхауса является просторный солярий, который включает в себя шикарную зону отдыха, установку для барбекю и частный бассейн с струйным течением для расслабляющего плавания, что делает его идеальным местом для развлечений на открытом воздухе или отдыха, наслаждаясь захватывающим видом на Средиземное море. Дополнительные характеристики Пентхаус оборудован мраморными полами, электрическими жалюзи и кондиционером с тепловым насосом для обеспечения комфорта круглый год. В собственности также есть парковочное место и кладовая, что добавляет дополнительную ценность и удобство. Эта собственность предлагает непревзойденную возможность насладиться роскошной жизнью на берегу моря в самом сердце Пуэрто Бануса со всеми удобствами, необходимыми для комфортной и элегантной жизни. Дополнительные внутренние фотографии доступны по запросу

Характеристики:

Функции
Поднимать
Рядом с транспортом
Частная терраса
Хранилище
Ванная комната
Мраморные полы
Двойное остекление
Приспособленные шкафы
Спортзал
Сауна

Ориентация
Юг

Климат -контроль
Кондиционер

Виды
Море
Гора
Сад
Бассейн

Параметр
Пляжный
Рядом с портом
Рядом с морем
Рядом с магазинами
Рядом с городом
Рядом с школами
Пляж
Рядом с Мариной
Пляжный комплекс

Состояние
Хороший

Бассейн
Коммунальный
Нагретый
В помещении
Частный

Кухня
Полностью оснащен
Частично установлен

Сад
Коммунальный

Безопасность
Закрытый комплекс
24 -часовая безопасность

Стоянка
Подполье
Частный

Коммунальные услуги
Электричество
Питьевая вода

Категория
Пляж
Роскошь
Перепродажа

Энергетический рейтинг
D

CO2 Рейтинг выбросов
D